

PAPARAN PUBLIK 2021

PUBLIC EXPOSE 2021

PT Island Concepts Indonesia TBK

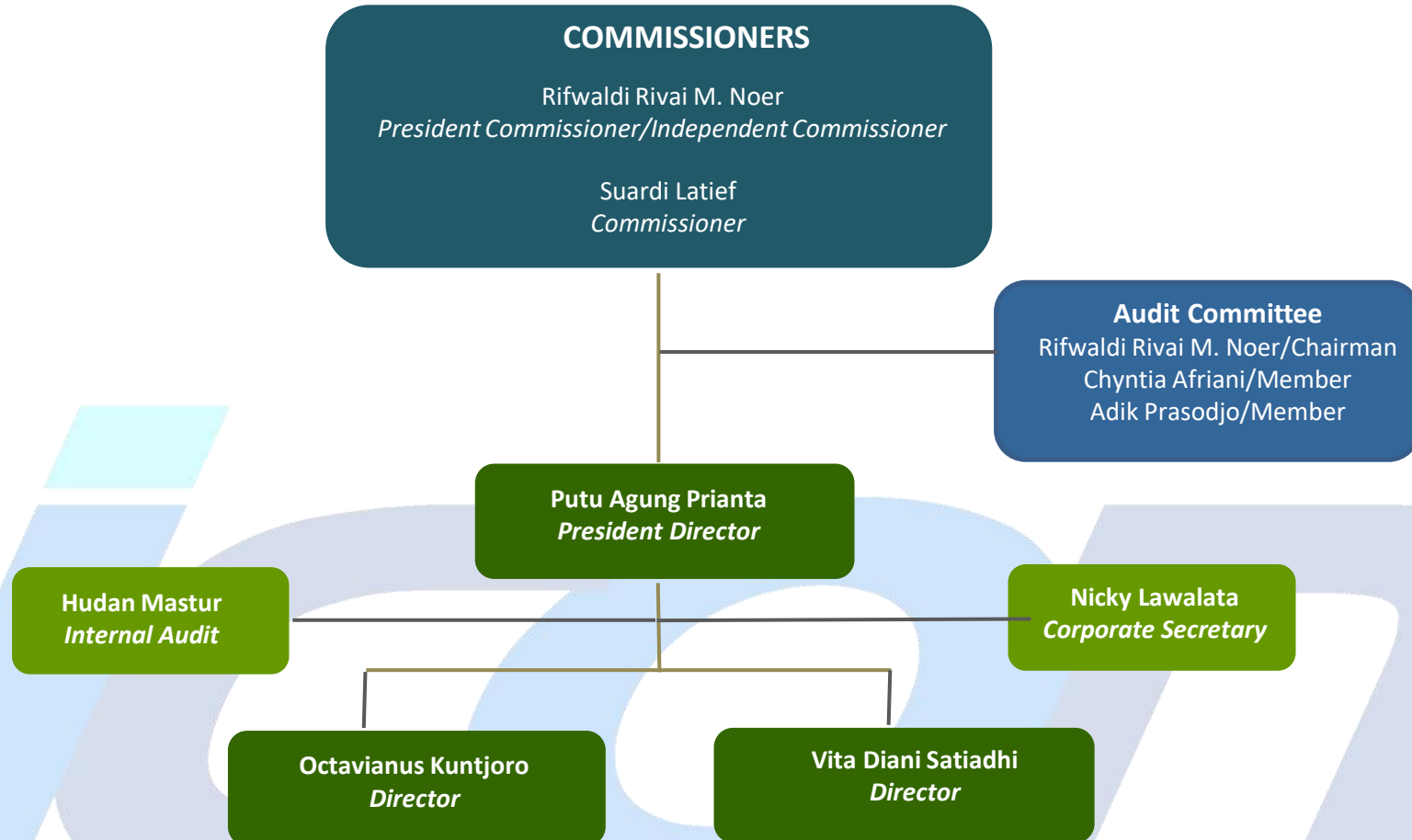


Jakarta, 16 Agustus 2021

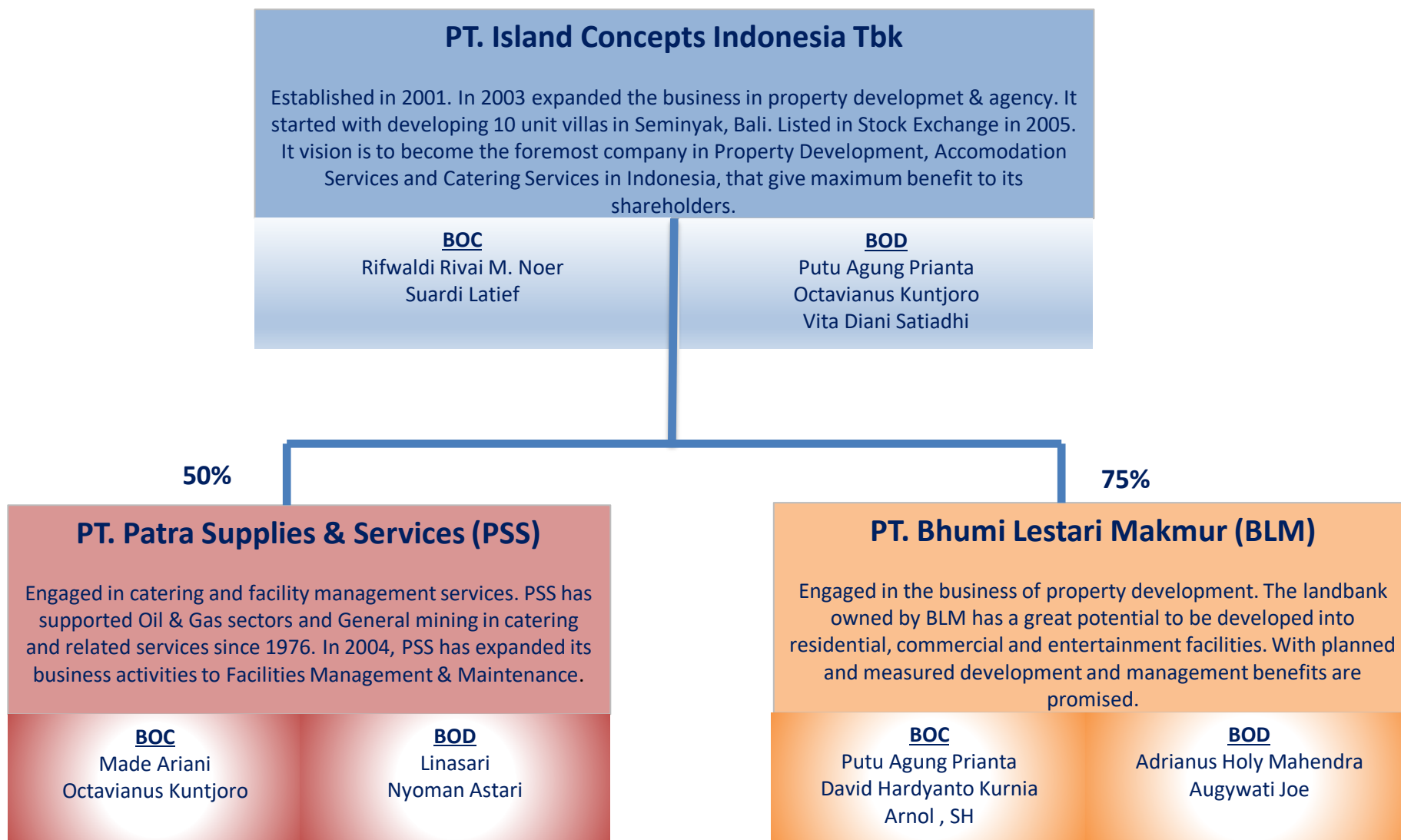
AGENDA

1	Struktur Organisasi
2	Informasi Penting Perusahaan
3	Update Saham
4	Ringkasan Operasional
5	Ringkasan Keuangan
6	Rasio Keuangan
7	Ringkasan Keuangan per segment
8	Ringkasan Rencana Kerja 2021

1. Struktur Organisasi

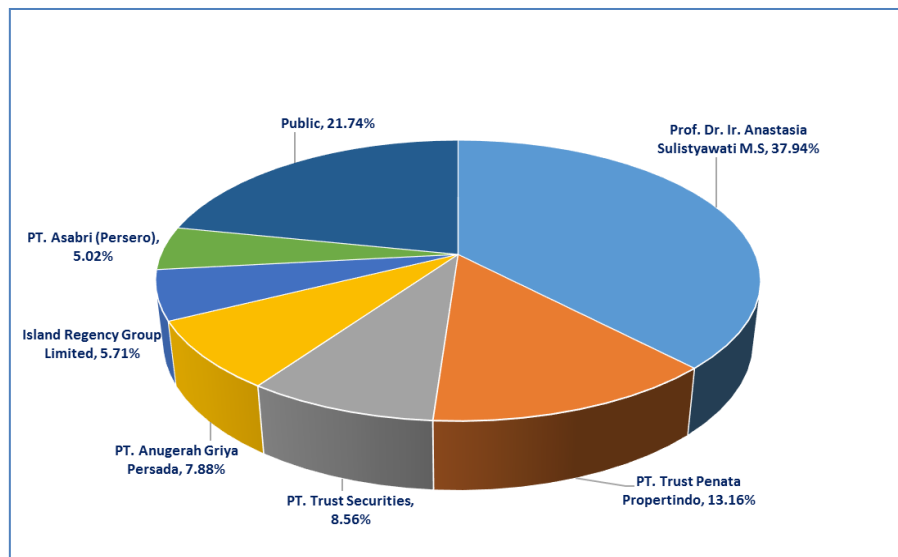


2. Informasi Penting Perusahaan

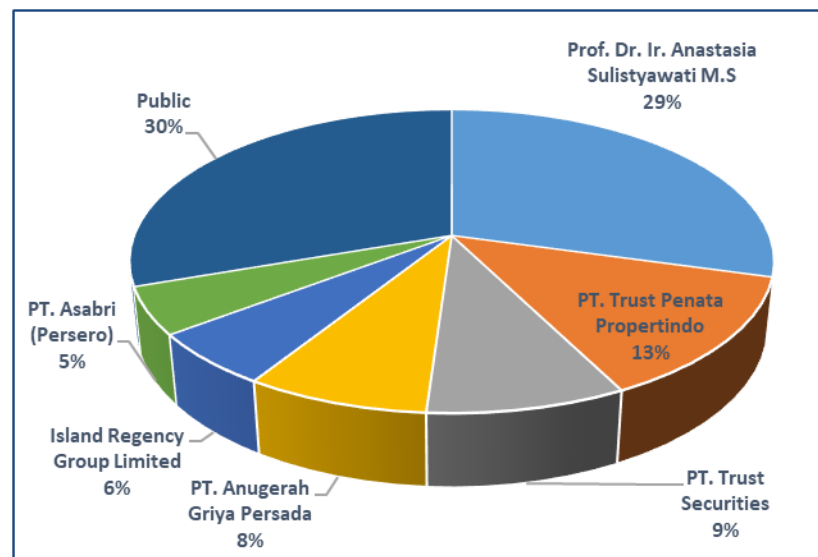


3. Update Saham

31 December 2020



31 March 2021



	31 December 2020	31 March 2021
Number of Outstanding Shares	: 1.089.750.000 shares	1.089.750.000
Market Capitalization	: Rp 80,64 Bio	Rp 85 Bio
Highest Price 2020/2021	: Rp 130	Rp 124
Lowest Price 2020/2021	: Rp 51	Rp 54
Closing Price 2020/2021	: Rp 74	Rp 78

4. Ringkasan Operasional (31 Desember 2020)

<p>BLM <i>Property</i></p>	<ul style="list-style-type: none">• Jumlah villa yang belum terjual sebanyak 30 unit dari total 113 unit, dengan nilai Rp 103 milyar• Jumlah kondotel yang belum terjual sebanyak 111 unit dari total 132 unit dengan nilai Rp 273 milyar
<p>PSS <i>Catering & Facility Management</i></p>	<ul style="list-style-type: none">• Memiliki 15 kontrak catering di 27 lokasi• Memiliki 7 kontrak manajemen fasilitas di 7 lokasi• Total nilai kontrak Rp 384,6 milyar
<p>ICON <i>Accommodation Service</i></p>	<ul style="list-style-type: none">• 10 Villas di atas tanah +/- 3.300m² (@250m²)• Tingkat okupasi: 13%

5. Ringkasan Keuangan

Description <i>(Million Rp)</i>	Growth %	Consolidated		
		1Q 2021 Un-Audited	1Q 2020 Un-Audited	2020 Audited
Revenues	18,7%	41.685,35	35.107,75	203.245,00
COGS	16,1%	-31.166,11	-26.833,79	-136.182,00
Gross Profit	27,1%	10.519,23	8.273,95	67.064,00
Operating Profit	197,3%	6.528,10	2.195,86	39.313,00
Profit for the Year	70,0%	7.111,27	4.181,94	36.306,00
Net Income for the Year	51,2%	5.925,85	3.919,45	34.281,00
Total Assets	7,8%	389.350,45	361.056,33	370.846,67
Current Assets	-19,5%	258.242,89	320.686,78	236.861,34
Fixed Assets	224,8%	131.107,56	40.369,55	133.985,34
Total Liabilities	17,2%	138.290,91	118.018,80	125.712,98
Short term Liabilities	3,5%	114.915,00	110.979,35	118,964,63
Long term Liabilities	13,0%	7.951,07	7.039,45	6,748,34
Total Equity	3,3%	251.059,54	243.037,53	245.133,70

6. Rasio Keuangan

Financial Ratios	1Q 2021	1Q 2020	2020 FY
Gross Profit Margin	25,2%	23,6%	33,0%
Operating Profit Margin	15,7%	6,3%	19,3%
Net Profit Mrgin	14,2%	11,2%	16,9%
Return on Assets	1,5%	1,1%	9,2%
Return on Equity	2,4%	1,6%	14,0%
Debt to Assets	0,36	0,33	0,34
Debt to Equity	0,55	0,49	0,51

7. Ringkasan Keuangan Per Segmen

Description	PSS			Villa			BLM		
	1Q 2021	1Q 2020	%	1Q 2021	1Q 2020	%	1Q 2021	1Q 2020	%
Revenues	38.924,64	28.120,01	38,4%	295,66	1.737,86	-83,0%	2.465,04	5.249,87	-53,0%
COGS	-29.898,34	-23.910,69	25,0%	-376,45	-1.173,94	-67,9%	-891,31	-1.749,16	-49,0%
Gross Profit	9.026,30	4.209,32	114,4%	-80,79	563,92	-114,3%	1.573,73	3.500,71	-55,0%
Operating Profit	5.854,30	-133,25	-4493%	-3,20	269,92	-101,2%	1.238,89	2.943,15	-57,9%
Comprehensive Profit for the year	4.832,49	945,64	411,0%	-21,16	272,42	-107,8%	1.114,52	2.701,39	-58,7%

8. Ringkasan Rencana Kerja 2021

- Penurunan yang signifikan jumlah wisatawan, memberikan dampak yang cukup besar pada kinerja pariwisata di Bali
- Di asumsikan kondisi ini akan tidak berubah sampai akhir tahun 2021
- ICON memfokuskan peningkatan revenue dari anak perusahaan, khususnya jasa catering dan manajemen fasilitas dari PSS kepada beberapa pipeline projects di sektor oil, gas dan pertambangan



THANK YOU

icom